

Протокол общего собрания №9

членов Садоводческого некоммерческого партнерства "Верхняя Полазна"

г. Пермь

08 июня 2013 года

Место: территория СНП «Верхняя Полазна»

Адрес: Пермский край, Добрянский район, СПК «Уральская Нива», урочище «Верхняя Полазна»

Время начала собрания: 13 часов 00 минут, 08.06.2013 г.

Регистрация участников собрания: с 12-00 до 13:10

Дата составления протокола: 17 июня 2013 года.

По состоянию на 08 июня 2013 года:

-общее число членов СНП "Верхняя Полазна" - **76** собственников земельных участков.
Общая площадь земельных участков, принадлежащих членам СНП "Верхняя Полазна" **104014 кв.м.** что равняется **100%**

-количество собственников земельных участков, подавших заявление о вступлении в члены Партнерства - **15** человек, владеющих **19056 кв.м.**

На собрании зарегистрировалось собственники и их представители в количестве **44** человек владеющие земельными участками площадью **67558 кв.м.** что составляет **64,95%**, Кворум для проведения общего собрания членов Партнерства имеется. Собрание правомочно.

На собрании используется следующая система подсчета голосов: **1 (один)кв.м. = 1 (один) голос.**

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания;
2. Утверждение отчета Председателя СНП «Верх.Полазна»;
3. Принятие новых членов в число членов партнерства;
4. Утверждение тарифов СНП на содержание общего имущества на период с 01 июня 2013г.;
5. Утверждение тарифов СНП на содержание общего имущества на период с 01 июня 2013 года для собственников земельных участков, не являющихся членами СНП «Верх.Полазна»;
6. Об одобрении заключения Договора № б/н об инвестиционной деятельности между СНП «Верх.Полазна» и ИП Вольнов С.Н., направленному на газификацию нескольких участков СНП;
7. Об изменении границ СНП «Верх.Полазна» согласно представленной схемы.
8. Об дорог в оперативное управление СНП «Верх.Полазна».
9. Об утверждении Проекта планировки и застройки СНП "Верх.Полазна" Полазненского городского поселения Добрянского района Пермского края.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня	Вариант	Подсчет голосов	Решение
1.1. Избрать Председателем общего собрания членов СНП Захарова Бориса Сергеевича	«ЗА»	66309,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	1249,00	
	«Воздерж»	0,00	
1.2. Избрать секретарем общего собрания членов СНП Кашина Николая Валерьевича	«ЗА»	65356,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	1249,00	
	«Воздерж»	953,00	

1.3. Образовать счетную комиссию собрания в члена. Избрать в счетную комиссию Кашина Николая Валерьевича	«ЗА»	63189,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	1249,00	
	«Воздерж»	0,00	
2.1. Утвердить отчет Председателя правления СНП «Верх.Полазна» за май 2012 г. - сентябрь 2012 г.	«ЗА»	63721,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	0,00	
	«Воздерж»	3837,00	
3.1. Принять в члены СНП «Верх. Полазна» новых членов в составе лиц, указанных в Списке новых членов Партнерства	«ЗА»	67558,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	0,00	
	«Воздерж»	0,00	
4.1 Установить с 01 июня 2013 года ежемесячный тариф на содержание общего имущества для членов СНТ "Верхняя Полазна" в размере 0,66 руб. с 1 кв.м.	«ЗА»	63073,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	0,00	
	«Воздерж»	3532,00	
4.2 Установить с 01 июня 2013 года ежемесячный тариф за оплату поста охраны для членов СНТ "Верхняя Полазна" в размере 0,50 руб. с 1 кв.м.	«ЗА»	53731,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	9000,00	
	«Воздерж»	3874,00	
5.1 Установить с 01 июня 2013 года ежемесячный тариф на содержание общего имущества для не членов СНТ "Верхняя Полазна" в размере 1,00 руб. с 1 кв.м.	«ЗА»	58520,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	2183,00	
	«Воздерж»	6855,00	
5.2 Установить с 01 июня 2013 года ежемесячный тариф за оплату поста охраны для не членов СНТ "Верхняя Полазна" в размере 1,00 руб. с 1 кв.м.	«ЗА»	58520,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	2183,00	
	«Воздерж»	6855,00	
6.1. Одобрить заключение Договора № б/н об инвестиционной деятельности между СНП «Верх.Полазна» и ИП Вольнов С.Н. согласно представленному проекту договора.	«ЗА»	48396,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	7051,00	
	«Воздерж»	11360,00	
6.2. Предоставить право на подпись любых документов, связанных с инвестиционным договором №б/н об инвестиционной деятельности, в том числе, самого договора № б/н Захарову Борису Сергеевичу (председателю Правления СНП «Верх.Полазна».	«ЗА»	50485,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	6839,00	
	«Воздерж»	10234,00	
7.1. Утвердить границы СНП «Верх.Полазна» согласно представленной схеме редакции	«ЗА»	55320,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	2446,00	
	«Воздерж»	6899,00	
8.1. Передать дороги в оперативное управление СНП «Верх.Полазна» согласно представленной схеме	«ЗА»	59594,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	4230,00	
	«Воздерж»	3734,00	
8.2. Закрывать движение по внутриселковым дорогам на территории СНП «Верх.Полазна» для автотранспорта общей массой более 3,5 тонн ежегодно на период с 15 апреля до 1 июня. Контроль за использованием на Председателя	«ЗА»	65806,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	737,00	
	«Воздерж»	1015,00	
8.3. Установить оплату за движение по внутриселковым дорогам на территории СНП «Верх.Полазна» для автотранспорта общей массой более 3,5 тонн ежегодно на период с 15 апреля до 1 июня в размере 1000 рублей за каждую тонну свыше допустимого лимита.	«ЗА»	64257,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	793,00	
	«Воздерж»	2508,00	
9.1. Утвердить Проект планировки и застройки СНП «Верх.Полазна» Полазенского городского поселения Добрянского района Пермского края.	«ЗА»	62613,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	953,00	
	«Воздерж»	3992,00	

Председатель собрания

_____/Б.С. Захаров/

Секретарь собрания

_____/Н.В. Кашин/

Счетная комиссия

_____/Н.В. Кашин/