

Протокол общего собрания №8
членов Садоводческого некоммерческого партнерства "Верхняя Полазна"

г. Пермь

06 октября 2012 года

Место: территория СНП «Верхняя Полазна»

Адрес: Пермский край, Добрянский район, СПК «Уральская Нива», урочище «Верхняя Полазна»

Время начала собрания: 13 часов 15 минут, 06.11.2012 г.

Регистрация участников собрания: с 12-00 до 13:15

Дата составления протокола: 15 октября 2012 года.

По состоянию на 06 октября 2012 года:

-общее число членов СНП "Верхняя Полазна" - **59** собственников земельных участков.

Общая площадь земельных участков, принадлежащих членам СНП "Верхняя Полазна" **88152 кв.м.** что равняется **100%**

-количество собственников земельных участков, подавших заявление о вступлении в члены Партнерства - **14** человек, владеющих **19308 кв.м.**

На собрании зарегистрировалось собственники и их представители в количестве **35** человек владеющие земельными участками площадью **57884 кв.м.** что составляет **65,66%**, Кворум для проведения общего собрания членов Партнерства имеется. Собрание правомочно.

На собрании используется следующая система подсчета голосов: **1 (один)кв.м. = 1 (один) голос.**

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания;
2. Утверждение отчета Председателя СНП «Верх.Полазна»;
3. Принятие новых членов в число членов партнерства;
4. Утверждение тарифов СНП на содержание общего имущества на период с 31 октября
5. Утверждение тарифов СНП на содержание общего имущества на период с 31 октября 2012 года по 31 мая 2013 года для собственников земельных участков, не являющихся членами СНП «Верх.Полазна»;
6. Об одобрении заключения Договора № 2/2 об инвестиционной деятельности между СНП «Верх.Полазна» и ИП Козловой К.А., направленному на газификацию нескольких участков СНП;
7. Утверждение Устава СНП «Верх. Полазна» в новой редакции;
8. Об изменении границ СНП «Верх.Полазна» согласно представленной схеме.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос повестки дня	Вариант	Подсчет голосов	Решение
1.1. Избрать Председателем общего собрания членов СНП Захарова Бориса Сергеевича	«ЗА»	57884,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	0,00	
	«Воздерж»	0,00	
1.2. Избрать секретарем общего собрания членов СНП Кашина Николая Валерьевича	«ЗА»	56533,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	0,00	
	«Воздерж»	1351,00	
1.3. Образовать счетную комиссию собрания в члена. Избрать в счетную комиссию Кашина Николая Валерьевича	«ЗА»	55561,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	957,00	
	«Воздерж»	0,00	
2.1. Утвердить отчет Председателя правления СНП «Верх.Полазна» за май 2012 г. - сентябрь 2012 г.	«ЗА»	51976,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	1278,00	
	«Воздерж»	4630,00	
3.1. Принять в члены СНП «Верх. Полазна» новых членов в составе лиц, указанных в Списке новых членов Партнерства	«ЗА»	56502,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	0,00	
	«Воздерж»	1382,00	
4.1 Установить с 31 октября 2012 года по 31 мая 2013 года ежемесячный тариф на содержание общего имущества в размере 0,46 руб. с 1 кв.м.	«ЗА»	51167,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	5485,00	
	«Воздерж»	1232,00	
4.2 Установить с 31 октября 2012 года по 31 мая 2013 года ежемесячный тариф за оплату поста охраны в размере 0,40 руб. с 1 кв.м.	«ЗА»	50080,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	4907,00	
	«Воздерж»	1232,00	
5.1 Установить с 31 октября 2012 года по 31 мая 2013 года ежемесячный тариф на содержание общего имущества в размере 1,00 руб. с 1 кв.м.	«ЗА»	52292,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	2037,00	
	«Воздерж»	3555,00	
5.2 Установить с 31 октября 2012 года по 31 мая 2013 года ежемесячный тариф за оплату поста охраны в размере 1,00 руб. с 1 кв.м.	«ЗА»	52292,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	2037,00	
	«Воздерж»	355,00	
6.1. Одобрить заключение Договора № 2/2 об инвестиционной деятельности между СНП «Верх.Полазна» и ИП Козловой К.А. согласно представленному проекту договора.	«ЗА»	39898,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	10996,00	
	«Воздерж»	6990,00	
6.2. Предоставить право на подпись любых документов, связанных с инвестиционным договором №2/2 об инвестиционной деятельности, в том числе, самого договора № 2/2 Захарову Борису Сергеевичу (председателю Правления СНП «Верх.Полазна»).	«ЗА»	41280,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	10996,00	
	«Воздерж»	5608,00	
7.1. Утвердить Устав СНП «Верх.Полазна» в новой редакции	«ЗА»	54861,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	1278,00	
	«Воздерж»	1745,00	
8.1. Утвердить изменение границ СНП «Верх.Полазна» согласно представленной схеме	«ЗА»	55695,00	ПРИНЯТО
	«ПРОТИВ»	0,00	
	«Воздерж»	2189,00	

Повестка

Председ

Секрета

Счетная

Повестка дня исчерпана, иных вопросов не поступило.


Председатель собрания


_____ /Б.С. Захаров/

Секретарь собрания


_____ /Н.В. Кашин/

Счетная комиссия


_____ /Н.В. Кашин/